**СЪОБЩЕНИЕ**

 **Община Севлиево** на основание чл.124б, ал. 2 от Закона за устройство на територията, съобщава че със **Заповед № 515 от 15.05.2024 г. на Кмета на Община Севлиево е одобрен:**

Подробен устройствен план - План за застрояване (ПУП-ПЗ) за промяна предназначението на земеделска земя в ПИ 17587.224.154 и ПИ 17587.244.156 по КККР на с. Градница, Община Севлиево, изработен на основание чл. 109, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 73, ал. 1, т. 2 и т. 4 от ЗГ, със съдържание:

 **ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ПЗ):**

 ПИ 17587.244.154 по КККР на с. Градница променя предназначението си от горска територия в територия за транспорт и комуникации.

 ПИ 17587.244.156 по КККР на с. Градница получава отреждане „за джамия“ и за него се установява устройствена зона за обществено обслужване – „Оо“ – със следните устройствени показатели:

 - **Начин на застрояване** – свободно;

 - **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10 м.;

 - **Максимална плътност на застрояване** – 80 %;

 - **Максимална интензивност на застрояване** – 2,5;

 - **Минимална озеленена площ** – 20 %.

 За ПИ с проектен идентификатор 65927.504.627 и ПИ с проектен идентификатор 65927.504.628 се установява предимно производствена устройствена зона – „Пп“ – със следните устройствени показатели:

 - **Начин на застрояване** – свързано между два имота;

 - **Характер на застрояване** – ниско, с височина до 10 м.;

 - **Максимална плътност на застрояване** – 50 %;

 - **Максимална интензивност на застрояване** – 1,2;

 - **Минимална озеленена площ** – 50 %;

 **Обхват на устройствения проект: ПИ 17587.224.154 и ПИ 17587.244.156 по КККР на с. Градница, Община Севлиево.**

 На основание чл. 215, ал. 1 от ЗУТ, заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок, по реда на чл. 215, ал. 4 от ЗУТ, пред Административен съд – гр. Габрово, чрез Община Севлиево.

 На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ се спира приложението на действащия ПУП, за частите за които се отнася.

Съобщението е поставено на 16.05.2024 г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево**.**